

Gemeinde Mühlingen

Öffentliche Bekanntmachung

Baulandrichtwerte, ermittelt vom Gutachterausschuss der Gemeinde Mühlingen

Richtwertzone

(Baugebiet, Gewinn)

Richtwerte in €/qm Gemarkung zum 01.01.2020

Gemarkung	Richtwertzone	Bodenrichtwert <u>2020</u>
Mühlingen	64600100 Im Göhren / EFH-Zone	140 €
	64600110 (Neue Richtwertzone) Im Göhren / MFH-Zone	125 €
	64600101 Vettersbrunnen - Breite II, 1.BA / (Nördlicher Teil)	145 €
	64600111 (Neue Richtwertzone) Vettersbrunnen - Breite II, 1.BA / Südlicher Teil	130 €
	64600102 Vettersbrunnen / Breite	80 €
	64600103 Letten II	80 €
	64600104 Letten I	80 €
	64600105 Fallentor	80 €
	64600106 Ortsetter	55 €

Gemarkung	Richtwertzone	Bodenrichtwert <u>2020</u>
Mühlingen	64600108 Bauerwartungsland / Breite - Hombühl	10 € (ohne Erschl.- + Anlieger- beiträge)
	64600112 (Neue Richtwertzone) Bauerwartungsland / Im Weierle	10 € (ohne Erschl.- + Anlieger- beiträge)
	64600113 (Neue Richtwertzone) Bauerwartungsland / Breite - Fallentor	10 € (ohne Erschl.- + Anlieger- beiträge)
Mühlingen- Hecheln	64600107 Inneres Hecheln	35 €
	64600114 (Neue Richtwertzone) Äußeres Hecheln	35 €
	64600115 (Neue Richtwertzone) Hecheln - Gewinn Nachtweide	35 €
Mühlingen- Mühlweiler	64600109 Gewerbefläche Mühlweiler	30 €
	64600116 (Neue Richtwertzone) Wohnbauflächen Mühlweiler	35 €

Gemarkung	Richtwertzone	Bodenrichtwert <u>2020</u>
Gallmannsweil	64610200 Gassenäcker - Sonnhalde, Gartenweg	55 €
	64610201 Gassenäcker - Alpenblick	70 €
	64610202 Gassenäcker IV - Untere Straße	85 €
	64610203 Gassenäcker IV - Obere Straße	135 €
	64610205 Gewerbeflächen	30 €
	64610206 Ortsetter	40 €

Gemarkung	Richtwertzone	Bodenrichtwert <u>2020</u>
Mainwangen	64620300 Auf der Höhe, Flst.Nrn. 972/1 bis 972/4	90 €
	64620301 Auf der Höhe, Flst.Nrn. 972/5 bis 972/8	135 €
	64620302 Häldele	60 €
	64620303 Ortsetter	40 €
	64620304 Bauerwartungsland	10 € (ohne Erschl.- + Anlieger- beiträge)

Gemarkung	Richtwertzone	Bodenrichtwert <u>2020</u>
Schwackenreute	64630500 Ortsetter / Neuhäuslerstraße	35 €
	64630501 (Neue Richtwertzone) Ortsetter / Bundesstraße - Ring- straße Flst.Nr. 2/2	35 €

Gemarkung	Richtwertzone	Bodenrichtwert <u>2020</u>
Zoznegg	64640400 Haldenäcker	80 €
	64640401 Breite im Greithofösch	95 €
	64640402 Im Brünnele	65 €
	64640403 Ortsetter	50 €
	64640405 Bauerwartungsland	10 € (ohne Erschl.- + Anlieger- beiträge)
	64640406 Gewerbeflächen	30 €
	64640409 (Neue Richtwertzone) Breite im Greithofösch - Erweiterung unterer Teil	145 €
	64640410 (Neue Richtwertzone) Breite im Greithofösch - Erweiterung oberer Teil	140 €
Zoznegg- Berenberg	64640404 Berenberg / Neubruch - An der Halden	35 €
	64640407 (Neue Richtwertzone) Berenberg / Bahnhof Mühlingen - Zoznegg	35 €
	64640408 (Neue Richtwertzone) Berenberg / Obere Sölde	35 €

Der Richtwert für landwirtschaftliche Grundstücke liegt im Gemeindegebiet

Gemarkung	Richtwertzone	Bodenrichtwert <u>2020</u>
Mühlingen, Gallmannsweil, Mainwangen + Zoznegg	64600600 Landwirtschaftliche Hofstellen im Außenbereich in allen OT (Wohnbereich)	10 € (ohne Erschl.- + Anlieger- beiträge)

Die Richtwertkarte liegt ab dem 03. März 2022 beim Bürgermeisteramt Mühlingen, Im Göhren 2, 78357 Mühlingen, Zimmer 4, einen Monat öffentlich zur Einsicht aus.

Mühlingen, den 03. März 2022

Thorsten Scigliano
Bürgermeister