









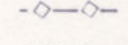


Hängende

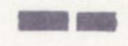


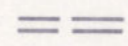
ZEICHENERKLÄRUNG

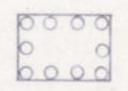
-  Bestehende Gebäude
-  Geplante Gebäude mit Firstrichtung
-  Gewerbegebiet
- 
- 


- II** Zahl der Vollgeschosse (höchstzulässig)
- 0,6 Grundflächenzahl
- (1,2)** Geschossflächenzahl
- 20-36° Dachneigung
-  offene Bauweise
- a** abweichende Bauweise

-  Anpflanzen u. Erhalten von Bäumen u. Sträucher
-  Baugrenze
-  Hauptwasserleitung, unterirdisch
-  Stromkabel, unterirdisch
-  Zufahrtsverbot

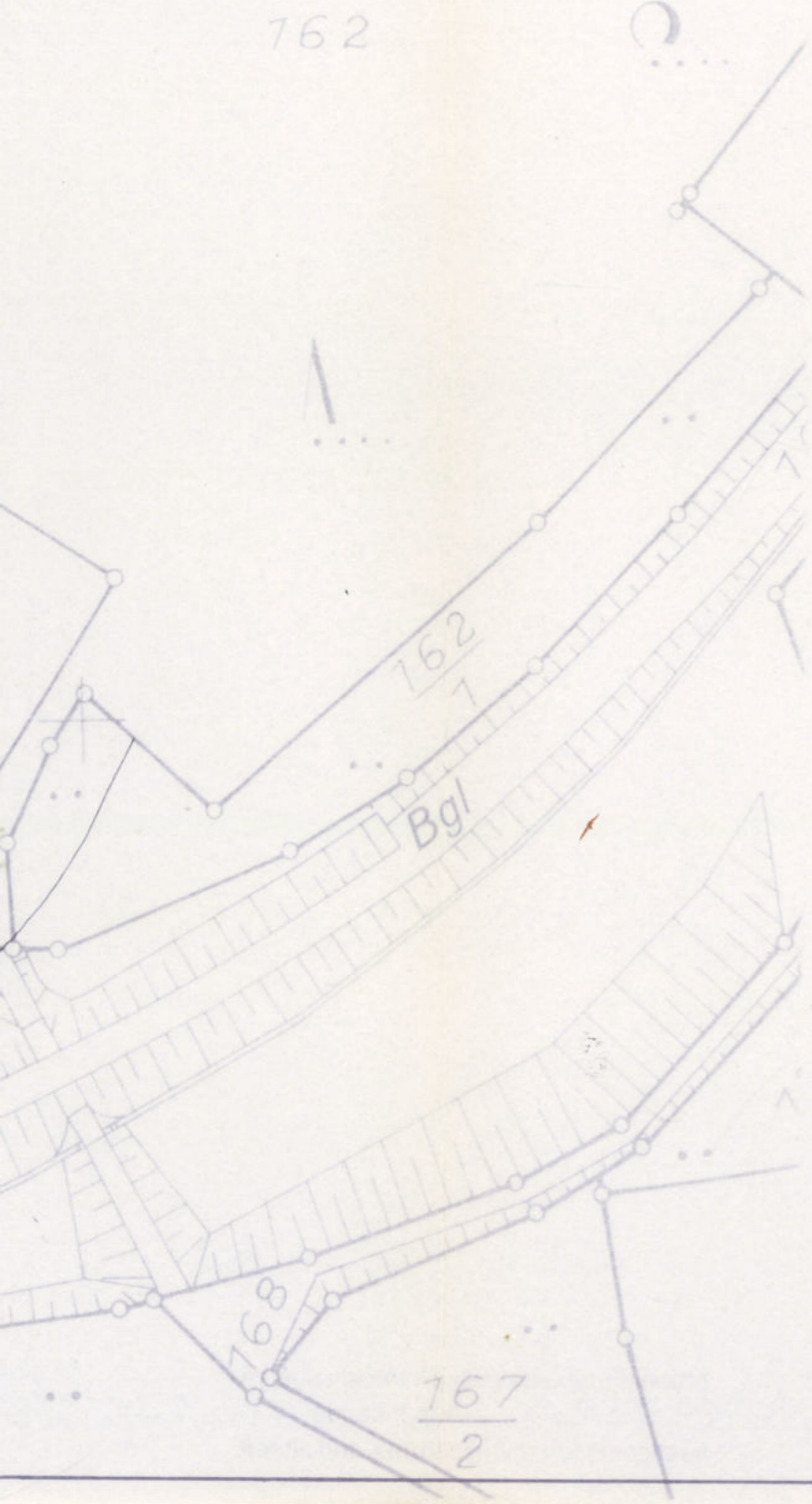
 Grenze des räuml. Geltungsbereichs des Bebauungsplans

 Mit Leitungsrecht zu belastende Flächen:

 Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und Gewässern

 Sichtflächen (von der Bebauung freizuhalten. Grundstücke) Anpflanzungen u. Einfriedig. max. 0,80m hoch!

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachneigung	Bauweise



1. Planarbeiter Ingenieurbüro Reckmann GmbH Henkerberg 12 88696 Owingen Owingen, den 03.03.95	2. Aufstellung des Bebauungsplans nach § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluss des Gemeinderats vom <b>14. Feb. 1995</b> Mühllingen, den <b>18.04.96</b>	3. Beteiligung der Bürger nach § 3 Abs. 1 BauGB am <b>09.01.1996</b> Mühllingen, den <b>18.04.96</b>
<i>Podreum</i> (Unterschrift) Bürgermeister	<i>[Signature]</i> Bürgermeister	<i>[Signature]</i> Bürgermeister
4. Anhörung Träger öffentlicher Belange nach § 4 BauGB vom <b>28.12.95</b> bis <b>09.02.96</b> Mühllingen, den <b>18.04.96</b>	5. Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB Öffentliche Bekanntmachung am <b>27.12.95</b> durch <i>Ambsblat</i> Öffentliche Auslegung vom <b>09.01.96</b> bis <b>09.02.96</b> Mühllingen, den <b>18.04.96</b>	6. Beschluss als Satzung nach § 10 BauGB i.V.m. § 4 GO am <b>26.03.96</b> Mühllingen, den <b>18.04.96</b>
<i>[Signature]</i> Bürgermeister	<i>[Signature]</i> Bürgermeister	<i>[Signature]</i> Bürgermeister
7. Genehmigung des Landratsamts Regierungspräsidium nach § 11 BauGB-i.V.m. § 2 Ziffer 1 der 2.DVO der Landesregierung	Inkrafttreten des Bebauungsplans nach § 12 BauGB Öffentliche Bekanntmachung am ..... durch .....	
....., den .....	....., den .....	
(Unterschrift) .....	Bürgermeister .....	

Genehmigt gem. § 11 des  
Baugesetzbuches  
Landratsamt Konstanz

Konstanz, den **8.05.96**  
*[Signature]*  
Jödicke  
Rechtsverbindlich seit **17. Mai 1996**

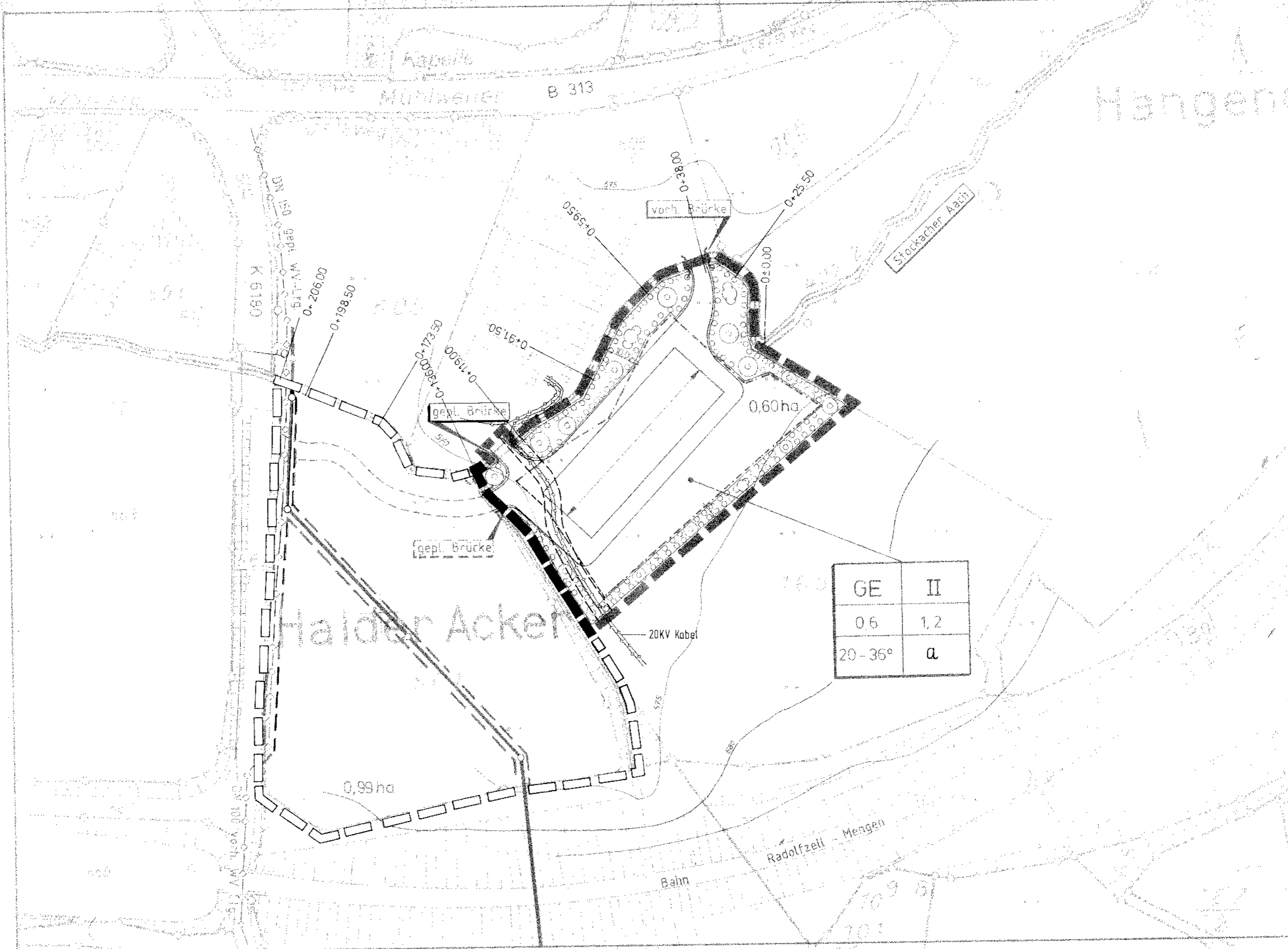
Gemeinde Mühllingen  
Landkreis Konstanz

Bebauungsplan

"Wolfholz II"

M 1:1000





GE	II
0.6	1.2
20-35°	a

0,99ha

0,60ha

K 6180

B 313

Mühlweier

Hangend

Halden Acker

Stockacher Acker

Radolfzell - Mengen

Bahn

20KV Kabel

vorch. Brücke

gepl. Brücke

gepl. Brücke